Hankkeen johtaminen

Rakennuttaminen

Rakennustyön valvonta

LVIA-työn valvonta

Sähkötyön valvonta

Turvallisuus-koordinointi

Kosteuden-hallinta-koordinointi

PIRKKALAN KOULUKAMPUS

Uudisrakennushanke, jossa toteutetaan koulutalo, lastentalo, monitoimitilat, auditorio ja nuorisotilat.

Opetustilat suunnitellaan nykyisen opetussuunnitelman mukaisesti avoimiksi ja joustavasti muuntuviksi soluiksi.

Tilat tukevat uudenlaista yhteisöllistä oppimiskäsitystä ja oppiainerajat ylittäviä opintokokonaisuuksia.

Tilaaja:

Pirkkalan kunta

Laajuus:

45M€, 19 000 m^2

Aikataulu:

Rakennusaika 2022 – 2024

RAPP

Projektin-johto

Rakennustyön valvonta

Hanke-viestintä

LVIA-valvonta

Sähkötyön-valvonta

Turvallisuus-koordinointi

Kosteuden-hallinta-koordinointi

Kuivaketju 10

LAHDEN KESKUSTA-KAMPUS

Vanhan Tekun laajamittainen perusparannus.

Kiinteistön rakennukset ovat rakennettu vuosina 1953-1956.

Perusparannuksessa uusittiin kokonaan mm. talotekniikka, pinnat, ikkunat ja vesikatot. Uudet tilat ovat uuden opetussuunnitelman mukaisesti muunneltavia ja nykyaikaisia.

salpaus Koulutuskeskus Further Education

Osoite:

Ståhlberginkatu 10, 15110 Lahti

Tilaaja:

Koulutuskeskus Salpaus

Laajuus:

n. 25 M€, 11 200 m^2

Aikataulu:

Rakennusaika 2018 – 2020

RAPP

Turvallisuus-koordinointi

Rakennustyön valvonta

Sähkötyön valvonta

LVIA-työn valvonta

SCANDIC EDEN NOKIA

Vuonna 1990 rakennetun kylpylähotelli Scandic Eden Nokian uudistus.

Kiinteistössä toteutettiin mittava remontti, jossa hotellin sisätilat uudistettiin, tehtiin rakenteellisia kunnostustöitä ja uusittiin allastekniikka.

Osoite:

Paratiisikatu 2, 37120 Nokia

Tilaaja:

Scandic Hotels Oy/Koy Nokian Paratiisikatu 2

Laajuus:

204 hotellihuonetta, 5 ravintolaa,

kylpylä- ja hoito-osasto yhteensä 79 000 m^2

Aikataulu:

Rakennusaika 2019 - 2020

RAPP

LVIA-työn valvonta

Kosteuden-hallinta-koordinointi

Rakentamisen valmistelu

Dokumentointi

Turvallisuus-koordinointi

Puitesopimus kumppanuus

Rakennus-työnvalvonta

Sähkötyön valvonta

HOIVATILAT

Lahti
Janakkala
Turku
Tampere

Useita hankkeita toteutuneena

Suomen Hoivatilat Oyj rakentaa kouluja, hoiva- ja päiväkoteja sekä kokonaisia palvelukortteleita asiakkailleen.

Kumppanuussopimuksella luotu toimiva ja luottamuksellinen yhteistyö

Olemme toteuttaneet tilaajalle useita hankkeita Suomessa.

KOy Lahden Jahtikatu
KOy Lahden Makarantie
KOy Lahden Piisamikatu
KOy Lahden Kureniityntie
Kekanahontie, Janakkala
Lielahti, Tampere

RAPP

Hankkeen johtaminen

Turvallisuus-koordinointi

Rakennustyön valvonta

TaTe-työn valvonta

KVR-urakka

AS OY LIELAHDEN LEMPI

As Oy Lielahden Lampi on KVR-urakkana vuokra-asuntokäyttöön rakennettu uudiskerrostalo.

Lielahden kotikorttelin asuntoyhtiöiden käytössä on oma korttelipiha ja nikkarointihuone.

Osoite:

Antti Possin kuja 8, 33400 Tampere

Tilaaja:

LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

Laajuus:

106 asuntoa, 2 934 m^2

Aikataulu:

Rakennusaika 2018 – 2019

RAPP

Hanke-suunnittelu

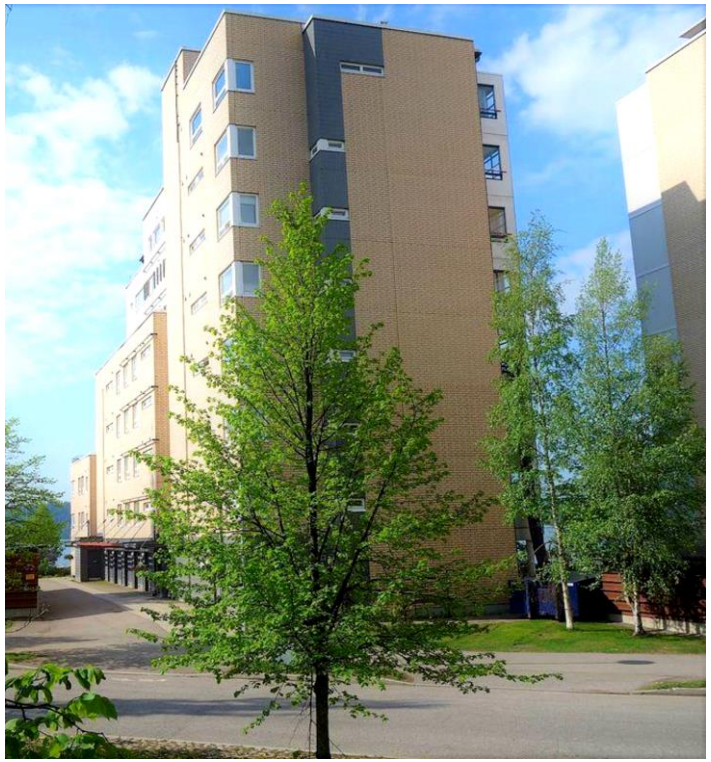
Kuntoarvio

Projektin-johto

Työmaa-valvonta

Turvallisuus-koordinointi

As Oy Lahden Reimarinranta



Kerrostalon vesikattosaneeraus.

Kohteeseen tehtiin kuntoarvio, jonka pohjalta aikataulutettiin tarvittavat korjaukset. Korjaukset käsittivät uuden huopakatteen vesikatolle, LVI-korjauksia ja parvekekorjauksia.

Osoite:

Ruoriniemenkatu 28, 15140 Lahti

Tilaaja:

As Oy Lahden Reimarinranta

Laajuus:

7 kerroksinen, 2 portainen ja 31 asuntoa käsittävä kiinteistö

Aikataulu:

Rakennusaika 2020

RAPP